

R O M A N I A
JUDETUL VILCEA
COMUNA OLANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.54

Cu privire la : prelungirea contractului de inchiriere 354/29.01.2009

Consiliul local al comunei Olanu intrunit in sedinta ordinara din data de 16.08.2022 la care participa un numar de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri in functie;

Vazind ca presedintele de sedinta legal ales este domnul Hățiși Ion ,

Avind in vedere :

-proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei, Olanu, privind prelungirea contractului de închiriere 354/29.01.2009, al societății Cynara Farm.SRL,
-referatul de aprobare al primarului comunei Olanu, privind , privind prelungirea contractului de închiriere 354/29.01.2009, al societății Cynara Farm.SRL,
-referatul de specialitate al Inspector superior Mihăilă Petronela din cadrul Compartimentului Buget-finante si Achiziții publice, prin care se precizează ca societatea nu are debite neachitate si reprezentantul societății a depus solicitarea de prelungire cu respectarea termenului prevăzut la art.18 din contractul de închiriere.
-contractul de închiriere 354/2009, cu clauza de prelungire la art.18,
-avizul de legalitate asupra proiectului de hotărâre al secretarului general al UAT Olanu,
-notificarea d-nei Iliescu Daniela in calitate de reprez. al societatii Cynara Farm SRL ,beneficiară a contractului nr. 354/2009, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere,
Luind în considerare avizul Comisiei de specialitate – juridica, buget-finante si invatamint sănătate cultura,

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 287 lit. b), art. 297 lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale legii 53/2002 privind transparenta decizionala in administratie,

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), și coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un numar de 11 voturi pentru adopta urmatoarea :

H O T A R A R E

ART. 1. Se aprobă prelungirea contractului de inchiriere nr.354/29.01.2009, la Farmacia umana, cu respectarea destinatiei acestuia, de la data de 01.10.2022 pina la 01.10.2027.

ART.2. Pretul chiriei la Farmacie este de 285 lei/luna, iar achitarea acesteia si a impozitului se va face de catre d-na Iliescu Daniela ,farmacist la casiera Primariei odata cu plata celorlate utilitati.

2.1. Impozitul datorat de catre chirias, se va modifica , dupa reevaluarea imobilelor pentru care se vor incheia actele aditionale.

ART.3. In termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotararii primarul comunei, va incheia actul aditional ,privitor la prelungirea contractului de inchirie nr. 354/2009.

ART.4. Prin grija secretarului general al comunei Olanu, prezenta hotarare va fi comunicata primarului comunei Olanu, Compartimentului Buget-finante si Achiziții publice, Instituției Prefectului judetului Vâlcea, societății Cynara Farm și adusa la cunostiinta publica , prin afisarea pe site-ul instituției și în monitorul local.

PRESEDINTE DE SEDINTA
HĂȚIȘI ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL UAT OLANU
PAULA STOENETE

OLANU 16.08.2022

REFERAT.de aprobare

Primarul comunei Olanu am initiat prezentul proiect de hotarare, avind in vedere termenul de depunere al notificariilor de prelungire depuse la primaria Olanu de catre beneficiarul contractului Cynara Farm, reprezentata de catre d-na Iliescu Daniela , prin care se solicita prelungirea contractului de inchiriere, 354/2009 (Cynara)

Avind in vedere avizul de legalitate asupra proiectului de hotarire intocmit de secretarul comunei;

In conformitate cu prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 287 lit. b), art. 297 lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale legii 53/2002 privind transparenta decizionala in administratie,

In temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), și coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ART. 1. Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.354/2009, la Farmacia umana, cu respectarea destinatiei acestuia, de la data de 01.10.2022 pina la 01.10.2027

ART.2. Pretul chiriei la Farmacie este de 270 lei/luna, iar achitarea acesteia si a impozitului se va face de catre d-na Iliescu Daniela ,farmacist la casiera Primariei odata cu plata celorlate utilitati.

2.1. Impozitul datorat de catre chirias, se va modifica , dupa reevaluarea imobilelor pentru care se vor incheia actele aditionale.

ART.3. In termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotararii primarul comunei, va incheia actul aditional ,privitor la prelungirea contractului de inchirie nr. 354/2009.

ART.4. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostiinta publica , in conditiile legii 53/2002, privind transparenta decizionala in administratie.

PRIMAR,

Proiect de hotarare

Primarul comunei Olanu am initiat prezentul proiect de hotarare, avind in vedere termenul de depunere al notificariilor de prelungire depuse la primaria Olanu de catre beneficiarul contractului 354/2009, Cynara Farm

In conformitate cu prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 287 lit. b), art. 297 lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale legii 53/2002 privind transparenta decizionala in administratie,

In temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), și coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ART. 1. Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.354/2009, la Farmacia umana, cu respectarea destinatiei acestuia, de la data de 01.10.2022 pina la 01.10.2027

ART.2. Pretul chiriei la Farmacie este de 270 lei/luna, iar achitarea acesteia si a impozitului se va face de catre d-na Iliescu Daniela ,farmacist la casiera Primariei odata cu plata celorlate utilitati.

2.1. Impozitul datorat de catre chirias, se va modifica , dupa reevaluarea imobilelor pentru care se vor incheia actele aditionale.

ART.3. In termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotararii primarul comunei, va incheia actul aditional ,privitor la prelungirea contractului de inchirie nr. 354/2009.

ART.4. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostiinta publica , in conditiile legii 53/2002, privind transparenta decizionala in administratie.

PRIMAR

Raport privind legalitatea proiectului de hotarare:
Cu privire la :
prelungirea contractului de inchiriere 354/2009,

Secretarul comunei Olanu ,
Avind in vedere:

Prevederile art 1 si 2 din legea 17/1994 , ale art. 1351 din codul civil,ale art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 287 lit. b), art. 297 lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale legii 53/2002 privind transparenta decizionala in administratie,

In temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), și coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,se poate adopta :

ART. 1.Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.354/2009,la Farmacia umana, cu respectarea destinatiei acestuia, de la data de 01.10.2022 pina la 01.10.2027

ART.2. Pretul chiriei la Farmacie este de 270 lei/luna, iar achitarea acesteia si a impozitului se va face de catre d-na Iliescu Daniela ,farmacist la casiera Primariei odata cu plata celorlate utilitati.

2.1.Impozitul datorat de catre chirias, se va modifica , dupa reevaluarea imobilelor pentru care se vor incheia actele aditionale.

ART.3.In termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotararii primarul comunei, va incheia actul aditional ,privitor la prelungirea contractului de inchirie nr. 354/2009.

ART.4.Prezenta hotarare va fi adusa la cunostiinta publica , in conditiile legii 53/2002, privind transparenta decizionala in administratie.

SECRETAR